

**RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION O FUSION**  
**DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COLINA**

URBANO       RURAL       CUS

|                             |
|-----------------------------|
| <b>Numero de Resolucion</b> |
| 00088                       |
| <b>Fecha de Aprobacion</b>  |
| 09/11/2015                  |
| <b>ROL S.I.I.</b>           |
| 00940-00006                 |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 4831/15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7458 de fecha 15/10/2013

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la Fusion para el(los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISION, FUSION  
camino: CARRETERA GENERAL SAN MARTIN NUEVA (E9N) N° A6 Y A8  
localidad o loteo SAN LUIS  
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 4831.15

- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

- 3.- Individualización de interesados :

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Nombre o Razon Social del Propietario</b> | <b>R.U.T.</b> |
| INMOBILIARIA EL CACIQUE LTDA                 | 078412150-K   |
| <b>Representante Legal del Propietario</b>   | <b>R.U.T.</b> |
| MARIA DEL PILAR FERNANDEZ                    | 004433240-K   |

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Nombre o Razón Social de la Empresa del Arquitecto (cuando corresponda)</b> | <b>R.U.T.</b> |
| *****  | *****         |
| <b>Nombre del Arquitecto Responsable</b>                                       | <b>R.U.T.</b> |
| JOSE MANUEL NAVARRETE POBLETE  | 012232422-2   |

**4.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**

**4.1 Subdivisión**

**Situación Anterior**

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| Superficie (m2) Lote Existente | ***** |
|--------------------------------|-------|

**Situación Actual: Predios Enajenables**

| Lotes Existentes |       | Superficie (m2) |
|------------------|-------|-----------------|
| Nº               | ***** | *****           |
| TOTAL            |       | *****           |

**4.2 Fusión**

**Situación Anterior**

| Lotes Existentes |    | Superficie (m2)  |
|------------------|----|------------------|
| Nº               | A6 | 5,355.00         |
| Nº               | A8 | 7,014.00         |
| <b>TOTAL</b>     |    | <b>12,369.00</b> |

**Situación Actual: Predio Enajenable**

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| Superficie (m2) Lote Existente | ***** |
|--------------------------------|-------|

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

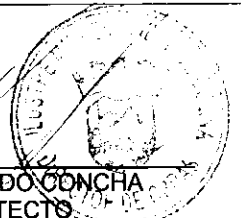
**7.- PAGO DE DERECHOS**

|  |                 |                   |        |          |
|--|-----------------|-------------------|--------|----------|
| SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO |                 | \$ *****          | 2%     | *****    |
| FUSION:                                |                 | \$                |        | 1,385    |
| INGRESO SOLICITUD                      | G.I.M. Nº 27399 | FECHA: 30/10/2015 | (-)    | *****    |
| SALDO A PAGAR                          |                 |                   |        | \$ 1,385 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                 | Nº              | ****              | FECHA: | //       |

**NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION)**

|  |
|--|
|  |
|--|

APC/ILC/ilc

  
**ANGELA PRADO CONCHA**  
 ARQUITECTA  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
 (S)