

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN



REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
URBANO	RURAL

N° DE RESOLUCIÓN
112/15
Fecha de Aprobación
30/12/2015
ROL S.I.I.
165-6

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **4832/15 de fecha 18/06/15**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **850 y otros** de fecha **31/01/2014**
- E) En informe Favorable de Revisor Independiente N° **XXXX** vigente, de fecha **XXXX** (SI CORRESPONDE)

RESUELVO:

1.- Aprobar la **FUSION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN

camino: **PIE ANDINO - JUAN PABLO II**

lote **SEGÚN** y **PROYECTO PARCELACION FUNDO CHICUREO**
señal **DETALLE** y **CHICUREO**

sector **URBANO** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5.
N° **4832/15 de fecha 18/06/15**

- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se indican en nota 1.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA E INVERSIONES LA CUMBRE ORIENTE SpA	76.258.677-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DOMINGO GABRIEL UNDURRAGA JULIO	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
TNG LIMITADA	76.125.790-0
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
JOSE MANUEL NAVARRETE POBLETE	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	
PROFESIONAL COMPETENTE	REGISTRO	CATEGORIA

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN
SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)
N°	segun detalle adjunto	N°		N°	
N°		N°		TOTAL	segun detalle adjunto

SITUACIÓN ACTUAL:

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N°		N°		N°	segun detalle adjunto

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN



REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO RURAL

N° DE RESOLUCIÓN
112/15
Fecha
30/12/2015
ROL S.I.I.
165-6

4.1.-FUSIÓN:

situación anterior

LOTES EXISTENTES	Superficie neta(m2)
N° 1278	11,335.40
N° 1279	13,683.90
N° 1280	16,216.00
N° 1389	15,048.10
N° 1390	11,679.80
N° 1391	12,167.50
N° 1392	17,548.90
N° 1393	29,049.70
N° 1394	20,583.60
N° 1395	16,456.00
N° 1396	17,748.80
N° 1397	13,490.40
N° 1398	19,466.00
N° 1899	23,068.10
N° 1900	17,338.00
N° 1901	19,179.50
N° 1902	26,277.00
N° 1903	33,430.30
N° 1904	20,762.50
N° 1905	15,240.20
N° 1906	15,232.80
N° 1907	15,107.10
N° 1908	26,438.50
N° 1909	43,518.70
N° 1910	29,587.30
N° 1911	17,654.50
N° 1912	20,298.40
N° 1913	17,189.20
N° 1914	22,431.70
N° 1915	19,158.20
N° 1916	14,671.60
N° 1917	15,410.90
N° 1918	15,297.00
N° 1919	16,401.60
N° 1920	26,298.40
N° 1921	25,590.70
N° 1922	25,960.80
N° 1923	18,721.70

situación propuesta

LOTE	Superficie neta(m2)
N° LOTE FUSION	754,738.80

6.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

7.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

POR FUSION	1 CUOTA	\$ 1,385
SALDO A PAGAR		\$ 1,385
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° Folio N°30422 Orden 2593	FECHA: 04/12/2015

APC/ CAP/ cap

ANGELA PRADO CONCHA
DIRECTORA DE OBRAS
MUNICIPALES (SI)
(FIRMA Y TIMBRE)