

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN



REGIÓN : METROPOLITANA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
URBANO	RURAL

N° DE RESOLUCIÓN
113/15
Fecha de Aprobación
31/12/2015
ROL S.I.I.
1324-121 /1324-122

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° **6571/15 de fecha 21/08/15**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **31** de fecha **31/01/2014**
- E) En informe Favorable de Revisor Independiente N° **XXXX** vigente, de fecha **XXXX** (SI CORRESPONDE).

## RESUELVO:

1.- Aprobar la **FUSION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN

camino: **AV DEL VALLE**

lote **K4.2 y K4.3** y ML **1,2,3** , localidad o loteo **FUNDO CHICUREO**  
sector **URBANO** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.,  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5.  
N° **6571/15 de fecha 21/08/15**

- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se indican en nota 1.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
<b>PIEDRA ROJA DESARROLLOS INMOBILIARIOS SA</b>		<b>96.844.470-0</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
<b>CRISTIAN COMINETTI ZARATE</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.
<b>FRANCISCO VARAS PALMA</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	REGISTRO	CATEGORÍA

## 4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

## 4.1.- SUBDIVISIÓN

## SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)
N°	<b>segun detalle adjunto</b>	N°		N°	
N°		N°		TOTAL	<b>segun detalle adjunto</b>

## SITUACIÓN ACTUAL:

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N°		N°		N°	<b>segun detalle adjunto</b>

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input checked="" type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--	-------------------------------------	----	--------------------------	----

# RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN Y/O FUSIÓN



REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO       RURAL

N° DE RESOLUCIÓN
<b>113/15</b>
Fecha
<b>31/12/2015</b>
ROL S.J.I.
1324-121 / 1324-122

**4.1.-FUSIÓN:**

situacion anterior

LOTES EXISTENTES		Superficie neta(m2)
N°	K 4.2	2,765.25
N°	K 4.3	2,423.36

situacion propuesta

LOTE		Superficie neta(m2)
N°	K 8	5,188.61

6.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

7.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

POR FUSIÓN		1 CUOTA	\$ 1,385
SALDO A PAGAR			<b>\$ 1,385</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	Folio N°31274 Orden 2763	FECHA: 17/12/2015

APC/ CAPI/ cap

**ANGELA PRADO CONCHA**  
DIRECTORA DE OBRAS  
MUNICIPALES (S)  
(FIRMA Y TIMBRE)