



## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE DIVISIÓN PREDIAL CON AFECTACIÓN A UTILIDAD PÚBLICA

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
COLINA**

**REGIÓN: METROPOLITANA**

Urbano  Rural  Extensión Urbana

NÚMERO DE CERTIFICADO
9
FECHA
25/02/2016
ROL S.I.I.
1122-3

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.D.A. 2.2.4. N° 3 N° **RDA-181/2016**.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **0189-D** de fecha **11/08/2015**.

### RESUELVO:

- 1.- Aprobar la División Predial con Afectación a Utilidad Pública para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PADRE SOTO S/N**, localidad o loteo **PARCELACIÓN SAN ANTONIO DE COMAICO** sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentra archivados en el expediente S.D.A. N° 2.2.4. N° 3 **RDA-181/2016**.
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Dejar constancia que los proyectos de urbanización requeridos por el DOM se encuentran **Mediante el siguiente documento (especificar) N° de fecha .**

### 4.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
SERVICIOS DE EXPORTACIONES EXSER LTDA	78.036.610-9
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
ANDRÉS URETA CASTRO	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
_____	_____
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
MARCELA ALICIA CUCURELLA ASENJO	[REDACTED]

### 5.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

#### SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE M2 LOTE EXISTENTE	31850
------------------------------	-------

#### SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	SUPERFICIE (M2)	LOTES RESULTANTES	SUPERFICIE (M2)
A-1	21700,00 m <sup>2</sup>		
A-2	9500,00 m <sup>2</sup>		
BNUP	650,00 m <sup>2</sup>		

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO
--	--

**URBANIZACIÓN**

PLANOS O PROYECTOS	PRESUPUESTADO POR
<input type="checkbox"/> Pavimentación	
<input type="checkbox"/> Agua Potable	
<input type="checkbox"/> Alcantarillado de Aguas Servidas	
<input type="checkbox"/> Evacuación de Aguas Lluvias	
<input type="checkbox"/> Electricidad y/o alumbrado Público	
<input type="checkbox"/> Gas	
<input type="checkbox"/> Telecomunicaciones	
<input type="checkbox"/> Plantaciones y Obras de Ornato	
<input type="checkbox"/> Obras de defensa del terreno	
<input type="checkbox"/> Otros (especificar)	

- 6.- Se deja constancia que la presente Resolución se relaciona con las siguientes solicitudes, autorizaciones o permisos:
- 7.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de Avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
- 8.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales de (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**9.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$ 4.677.402	2%	\$ 93.548
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				\$ 0
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	
SALDO A PAGAR				\$ 93.548
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	706	FECHA	04/02/2016

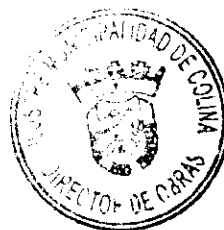
**NOTAS:** (solo Para Situaciones Especiales De La Autorización)

ROL 1122-3  
 SE ACOGE A ART. 140 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN  
 SE GENERA UNA SESION A BNUP DE 650 M2  
 SOLICITUD N 201600779

AQL/ILC



Digitally signed by ALVARO FERNANDO QUILODRAN LETTICH  
 Date: 2016.02.25 15:31:32 - 04:00  
 Reason: Firma digital DOM  
 Location: DOM



Director de Obras Municipales (S)