



## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**COLINA**

**REGIÓN: METROPOLITANA**

Urbano    Rural    Extensión Urbana



NÚMERO DE PERMISO
86-2016
FECHA
03-11-2016
ROL S.I.I.
1022-92

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° **RSF-1225/2016**.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **5847 Y OTROS** de fecha **10-08-2015**.

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la FUSION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/camino **GUAY GUAY PARCELA**, localidad o loteo **PARC FDO EL MANZANO DE GUAY GUAY** sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° **RSF-1225/2016**.
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

**3.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
SOCIEDAD COMPANIA EL CARMEN DE CHICUREO SA	76.203.073-K
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS RIVAS GARCIA-HUIDOBRO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	
TOMAS ENRIQUE BUNSTER BETTELEY	

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

**4.1.- SUBDIVISIÓN**

**SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTE EXISTENTE	SUPERFICIE (M2)
----------------	-----------------

**SITUACIÓN ACTUAL PREDIOS ENAJENABLES**

LOTES RESULTANTES	SUPERFICIE (M2)	LOTES RESULTANTES	SUPERFICIE (M2)	LOTES RESULTANTES	SUPERFICIE (M2)
<b>TOTAL</b>					

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)       SI       NO



**4.2.- FUSIÓN:****SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES	SUPERFICIE (M2)	LOTES EXISTENTES	SUPERFICIE (M2)	LOTES EXISTENTES	SUPERFICIE (M2)
LT 4A PC 92	5600,00 m <sup>2</sup>	LT 4A PC 99	5040,00 m <sup>2</sup>	LT 4A PC 107	5040,00 m <sup>2</sup>
LT 4A PC 93	5005,00 m <sup>2</sup>	LT 4A PC 101	5180,00 m <sup>2</sup>	LT 4A PC 108	5040,00 m <sup>2</sup>
LT 4A PC 94	5040,00 m <sup>2</sup>	LT 4A PC 102	5005,00 m <sup>2</sup>	LT 4A PC 109	5040,00 m <sup>2</sup>
LT 4A PC 95	5040,00 m <sup>2</sup>	LT 4A PC 103	5040,00 m <sup>2</sup>		
LT 4A PC 96	5040,00 m <sup>2</sup>	LT 4A PC 104	5040,00 m <sup>2</sup>		
LT 4A PC 97	5040,00 m <sup>2</sup>	LT 4A PC 105	5040,00 m <sup>2</sup>		
LT 4A PC 98	5040,00 m <sup>2</sup>	LT 4A PC 106	5040,00 m <sup>2</sup>		
<b>TOTAL</b>					<b>86310</b>

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE**

LOTE EXISTENTE	SUPERFICIE (M2)
A1	86310,00 m <sup>2</sup>

SE ADJUNTA HOJA ANEXA ( En caso de mayor cantidad de lotes)

 SI NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M, archívese los originales de (los) plano (s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISIÓN : AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			2%	\$ 0
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				\$ 1.479
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA	(-)	
SALDO A PAGAR				\$ 1.479
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	6132	FECHA	28.10.2016

**NOTAS:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

ROLES DE AVALÚO : 1022-92, 1022-93, 1022-94, 1022-95, 1022-96, 1022-97, 1022-98, 1022-99, 1022-101 , 1022-102, 1022-103, 1022-104, 1022-105, 1022-106, 1022-107, 1022-108 y 1022-109.

N° EXPEDIENTE 201605514 DE FECHA 19/08/16

APC/ CAP



Digitally signed by ANGELA  
MÁRIA PRADO CONCHA  
Date: 2016.11.03 16:07:59 -  
03:00  
Reason: Firma digital DOM  
Location: DOM



Director de Obras Municipales (S)