

**DECRETO N° E -1563/2016** /

**COLINA, 04 de Agosto de 2016.**

**VISTOS:** Estos antecedentes: Memorándum N° 509/16 de fecha 04 de Agosto de 2016 del Asesor Jurídico, mediante el cual remite Contrato de Arrendamiento de fecha 01 de Julio de 2016, suscrito entre la Municipalidad de Colina, y la señora Carmen María Hormazabal, el señor Pedro Leonardo Moreno Moreno, el señor Pablo Hormazabal Moreno, para dictar el Decreto Alcaldicio correspondiente; y, en virtud a las atribuciones que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Ley N° 20.285, sobre acceso a la información pública y su reglamento; Ley N° 19.880 sobre base de los procedimientos administrativos que rigen a los órganos de la administración del estado.

**DECRETO:**

1.- Apruébese el Contrato de Arrendamiento fecha 01 de Julio de 2016, suscrito entre la **MUNICIPALIDAD DE COLINA**, representada por su alcalde don **MARIO OLAVARRIA RODRIGUEZ**, y doña **CARMEN HORMAZABAL MORENO** Cédula de Identidad N° 08.085.156-1, don **PEDRO MORENO MORENO** Cédula de Identidad N° 03.637.208-7, don **PABLO HORMAZABAL MORENO** Cédula de Identidad N° 07.253.817-K.

2.- La Municipalidad de Colina, se encuentra organizando eventos de efectuarse durante el mes de Septiembre del año 2016, dentro del marco de celebración de Fiestas Patrias, la Trilla a yegua Suelta, Bingo Solidario, Clasificatorio Nacional de Rodeo entre otros. Lo anterior en cumplimiento de la función que consagra el artículo 1° de la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

3.- Que los arrendadores individualizados son dueños del inmueble ubicado en el fundo Santa Filomena, en el terreno singularizado como parcela 24 (24-A2, 24-A3), del fundo Santa Filomena, de la Comuna de Colina, según consta de la resolución N° 78/14 de subdivisión de la Dirección de Obras Municipales. Además don PABLO HORMAZABAL es dueño del terreno 24-B, colindante a los predios citados, quien arrendara únicamente su predio para el evento denominado "Fiestas Patrias".

4.- Por el presente instrumento las partes vienen en celebrar contrato de arrendamiento de los inmuebles 24-A2, 24-A3, y 24-B, con una duración desde el 01 de Julio de 2016 al 31 de Abril de 2017.

5.- La renta por concepto de arrendamiento será la suma única y total de \$ 15.000.000.- (quince millones de pesos), que será pagado anualmente.

6.- La renta será pagada por la Municipalidad mediante la emisión de cheques nominativos para cada uno de los arrendatarios ya individualizados, dividido en los siguientes porcentajes: Carmen Hormazabal: 45%, Pedro Hormazabal: 45%, Pablo Hormazabal 10%.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.-**

**FDO.) MARIO OLAVARRIA RODRIGUEZ**  
**ALCALDE**

**FDO.) ELIZABETH ARELLANO QUIROGA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL (S)**



