

DECRETO N° E-1863/2014 /

Colina, 07 de agosto de 2014

VISTO: Acuerdo N° 87 adoptado por el H. Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N° 23 de fecha 07 de agosto de 2014. **1)** Lo informado por la Directora de Secplan en que solicita autorización del H. Concejo Municipal, para adjudicar el proyecto denominado "Actualización Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO), de la comuna de Colina" Código BIP: 30121121-0, ID-2686-28-LP14. **2)** Acta de Evaluación Técnica y Económica firmada por la Administradora Municipal Sra. Débora Sepúlveda Rojas, la Directora de SECPLAN Srta. Jessica Severino Mancilla, la Asesora Jurídica (S) Srta. Elizabeth Arellano Quiroga, el Director de Administración y Finanzas don Manuel Núñez Quezada y el Secretario Municipal como Ministro de Fe Sr. Carlos García Lecaros, a través de la cual proponen adjudicar al oferente Pontificia Universidad Católica de Chile, institución que cumple con los requerimientos técnicos para la ejecución del servicio; y, en conformidad al artículo 65 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Ley N° 19.886 de Compras Públicas y Reglamento; Ley N° 20.285, sobre acceso a la información pública y su reglamento; Ley N° 19.880 sobre base de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del estado,

DECRETO:

Promulgase el Acuerdo N° 87 adoptado por el H. Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N° 23 de fecha 07 de agosto de 2014, **SE ACUERDA:** Adjudicar la licitación pública del proyecto denominado "**Actualización Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO), de la comuna de Colina**" Código BIP: 30121121-0, ID-2686-28-LP14, al oferente **PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DE CHILE**, por un monto de \$ 49.980.000.- (cuarenta y nueve millones novecientos ochenta mil pesos) exento impuesto.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

FDO.) DEBORA SEPULVEDA ROJAS,

Alcaldesa (S).

FDO.) CARLOS GARCIA LECAROS,

Secretario Municipal.



CARLOS GARCIA LECAROS

SECRETARIO MUNICIPAL

DSR/CGL/JSM/phf

DISTRIBUCION:

- Sres. Concejales
- Administrador Municipal
- Secretaria Municipal
- Asesoría Jurídica
- Secplan
- Dirección de Administración y Finanzas
- Interesado
- Ley de Transparencia
- Oficina de Partes y Archivo.



El Honorable Concejo Municipal, por la unanimidad de sus miembros adopta el siguiente acuerdo:

ACUERDO N° 87-2014

VISTOS: Estos antecedentes: 1) Lo informado por la Directora de Secplan en que solicita autorización del H. Concejo Municipal, para adjudicar el proyecto denominado "Actualización Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO), de la comuna de Colina" Código BIP: 30121121-0, ID-2686-28-LP14. 2) Acta de Evaluación Técnica y Económica firmada por la Administradora Municipal Sra. Débora Sepúlveda Rojas, la Directora de SECPLAN Srta. Jessica Severino Mancilla, la Asesora Jurídica (S) Srta. Elizabeth Arellano Quiroga, el Director de Administración y Finanzas don Manuel Núñez Quezada y el Secretario Municipal como Ministro de Fe Sr. Carlos García Lecaros, a través de la cual proponen adjudicar al oferente Pontificia Universidad Católica de Chile, institución que cumple con los requerimientos técnicos para la ejecución del servicio; y, en conformidad al artículo 65 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Ley N° 19.886 de Compras Públicas y Reglamento; Ley N° 20.285, sobre acceso a la información pública y su reglamento; Ley N° 19.880 sobre base de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del estado, **SE ACUERDA:** Adjudicar la licitación pública del proyecto denominado "Actualización Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO), de la comuna de Colina" Código BIP: 30121121-0, ID-2686-28-LP14 , al oferente **PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DE CHILE**, por un monto de \$ 49.980.000.- (cuarenta y nueve millones novecientos ochenta mil pesos) exento impuesto.



ACTA DE EVALUACION TECNICA Y ECONOMICA
LICITACION PÚBLICA

“Actualización Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO), de la Comuna de Colina”
Código BIP: 30121121-0
ID N°2686-28-LP14

ANTECEDENTES

Se llama a licitación pública el día 25 de abril de 2014, la apertura electrónica se realizó el día 23 mayo de 2014.

Los proponentes que se presentaron son:

- CGA Ingeniería Y Consultores Ltda.
- Bakovic y Balic Ingenieros Consultores Ltda.
- Pontificia Universidad Católica De Chile
- Universidad De Chile

1. OFERTA ECONOMICA

El presupuesto disponible para el proceso de licitación, de acuerdo a la ficha de Estadísticas Básicas de Inversión, del presente año es igual a M \$50.094.00

Oferta Económica 15%

N°	OFERENTE	OFERTA ECONOMICA EXENTA DE IVA
1	CGA Ingeniería Y Consultores Ltda.	50.000.000
2	Bakovic y Balic Ingenieros Consultores Ltda.	48.704.000
3	Pontificia Universidad Católica De Chile	49.980.000
4	Universidad De Chile	48.500.000

2. PLAZO DE ELABORACION 5% (minino 180 días corridos).

N°	OFERENTE	PLAZO EJECUCIÓN OFERTADO
1	CGA Ingeniería Y Consultores Ltda.	180
2	Bakovic y Balic Ingenieros Consultores Ltda.	180
3	Pontificia Universidad Católica De Chile	180
4	Universidad De Chile	180

3. OFERTA TÉCNICA 80%

3.1.- Subfactor N°1 Experiencia institucional mínima 10 años. (20%) Estudios y Asesorías servicios públicos y Municipios.

N°1	CGA Ingeniería Y Consultores Ltda.
	<ul style="list-style-type: none">• Municipalidad de Peñalolén (2013-2014) Actualización del PLADECO.• SUBDERE (2012) Consultoría actualización PLADECO en macro zona.• Municipalidad de Lampa (2012) Estudio referente hábitos de consumo de los clientes de Ferias Libres desarrollado en base a 1300 casos.• Municipalidad de Lampa (2011) Curso Marketing Estratégico, curso desarrollado para Microempresarios.• Asociación Chilena de Municipalidades (2011) Seminario de Finanzas.• Molinera Los Andes (2011) Curso Estrategia y acciones para el posicionamiento de la marca.• Asociación Chilena de Municipalidades (2010-2011) Estudio referente a la percepción sobre la calidad de los centros de atención primaria de salud en los municipios del gran Santiago (34 comuna, con levantamiento de encuesta en hogares y telefónicas).• Asociación Chilena de Municipalidades (2010) V Congreso de Salud Municipal, exposición sobre temas de salud municipal.• Comercial Los Andes S.A. (2010) Elaboración del Estudio de Control de Calidad.• Molinera Los Andes (2010) Curso Estratégico de Negocios en el mercado Nacional.• Molinera Los Andes S.A. (2009) Curso Estratégico de Marketing.• Municipalidad de Lampa (2008) Actualización del PLADECO.• Asociación Chilena de Municipalidades (2004-2006) Estudio referente a la percepción sobre la calidad de los centros de atención primaria de salud en los municipios del Gran Santiago (34 comunas con levantamiento de encuestas en hogares y telefónicas).

N°2	Bakovic y Balic Ingenieros Consultores Ltda.
	<p>Presenta experiencia en el Plan de Desarrollo Comunal (PLADECO), realizado a municipalidades.</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Municipalidad de Cabrero (marzo 2013- abril 2014)▪ Municipalidad de Padre Hurtado (marzo a diciembre 2013)▪ Municipalidad de Yungay (febrero a julio 2012)▪ Municipalidad de Chillán (febrero a diciembre 2010)▪ Municipalidad de la Unión (noviembre 2010 a mayo 2011)▪ Municipalidad de Villa Alemana (marzo a diciembre 2010)▪ Municipalidad de Cerro Navia (octubre a diciembre 2010)▪ Municipalidad de Nogales (junio a diciembre 2009)▪ Municipalidad de Traiguén (junio a diciembre 2009)▪ Municipalidad de Renaico (junio a diciembre 2009)▪ l. Municipalidad de Zapallar (octubre 2005 a febrero 2006)

N°3	Pontificia Universidad Católica De Chile
	<ul style="list-style-type: none">▪ Municipalidades de Santiago, La Florida, Puente Alto, La Pintana, Estación Central, Peñalolén, Colina, San Felipe, Frutillar, Conchalí, Maipú (2013), a través del programa PUENTE UC se realiza Asesoría integral a municipios mediante la realización de proyectos por parte de estudiantes y profesores en diversas áreas municipales.▪ Ministerio de Desarrollo Social (2013), Fortalecimiento del monitoreo de programas sociales se realiza "Diagnostico sobre el estado de implementación de los sistemas del MDS para recoger información sobre los programas sociales del Estado.▪ Ministerio Secretaría General de la Presidencia (2013), Sistematización de la experiencia del Centro de Gobierno 2010-2014 (2013), revisión de la literatura internacional, revisión de la experiencia chilena en los gobiernos 1190-2010 y finalmente la sistematización del periodo 2010-2014.▪ Ministerio de Hacienda (2013), Estudio de la Metodología del Plan Chilegestiona, se realiza la evaluación cualitativa y cuantitativa del Plan Chilegestiona.

- Ministerio de Desarrollo Social (2013), Estudio factores que promueven o restringen el ingreso al mercado laboral de personas en extrema pobreza.
- PNUD-MINEDUC (2012), Evaluación de las capacidades para elaborar diagnósticos institucionales y planificar acciones de mejoramiento educativo en establecimientos que adhieren a SEP.
- SUBDERE (2011), Análisis y recomendaciones para la Subdere sobre anteproyectos de ley en materia de Descentralización.
- Consejo Nacional de Cultura (2011), Asesoría técnica en estudio de prefactibilidad de un sistema de subsidio a la demanda de bienes y servicios culturales para Chile.
- UNICEF (2011), Evaluación de impacto programa estimulación temprana "Juguemos con nuestros hijos".
- Consejo para la Transparencia (2011), Consultoría para el desarrollo del modelo de gestión de Transparencia para Municipios y diseño detallado para su construcción.
- Municipalidades de Santiago, La Florida, Puente Alto, La Pintana, Estación Central, Peñalolén, Colina, San Felipe, Maipú (2012-2011-2010), a través del programa PUENTE UC se realiza Asesoría integral a municipios mediante la realización de proyectos por parte de estudiantes y profesores en diversas áreas municipales.
- FOSIS (2010), Evaluación sobre programa de producción y autoconsumo Fosis. Municipalidad de Peñalolén (2010). Actualización PLADECO.

N°4	Universidad De Chile
No presenta los antecedentes solicitados en el Anexo 1 Evaluación de Oferta Técnica del Subfactor N°1.	

3.2.- Subfactor N°2 Equipo profesional que demuestre experiencia y expertos al menos en las siguientes áreas: desarrollo local, participación comunitaria, desarrollo territorial, planificación estratégica. (15%).

N°	OFERENTE	EXPERIENCIA
1	CGA Ingeniería Y Consultores Ltda.	<p>Presenta curriculum y título profesional de cada uno de los profesionales, define la función de cada profesional y señala la experiencia y todos los profesionales se ajustan a los requerimientos en las bases de licitación:</p> <p>Jefe proyecto, Coordinador GraI, del proyecto, Profesional coordinador en terreno, Profesional apoyo administrativo, Especialista del área de Desarrollo Social, Económico, Ordenamiento Territorial, Administración y Gestión Municipal, Especialista del Asesor de trabajo participativo, Especialista Asesor de encuestas, Especialista Asesor formulación de proyecto, Desarrollo de aplicación informática, Apoyo de actividades.</p>
2	Bakovic y Balic Ingenieros Consultores Ltda.	<p>Presenta curriculum y título profesional de cada uno de los profesionales.</p> <p>Empresa que cuentan con profesionales con experiencia laboral en el desarrollo de Pladeco y/o en temas estratégicos, pero su formación académica se ajusta a su propuesta metodológica: Director de Proyecto, Jefe de Proyecto, Coordinador técnico, Sectorialista Área Económica, área educación, Sectorialista Salud, Sectorialista Medio Ambiente, Sectorialista Urbanista y Ordenamiento Territorial, Sectorialista y Ordenamiento territorial, Asesor Transporte y vialidad, Asesor Deporte y recreación, Analistas, Incorporación de dato al Sistema SIG.</p>

3	Pontificia Universidad Católica De Chile	El equipo de trabajo cuenta con experiencia y formación relevante para el proyecto, en el cual se adjunta el curriculum de los profesionales y sus certificados de título. Jefe de Proyecto, Coordinador General, Asesora Senior, Analista Área Social y propuestas, Analista Área Económica, Analista Área Territorial, Ayudante investigación área Territorial, Ayudante Área Social
4	Universidad De Chile	Cuentan experiencia por el curriculum presentado pero no pueden ser validadas la información ya que no se adjuntan la certificación correspondiente. Jefe de proyecto, profesional especialista, Asesor experto, Profesional Especialista, Profesional Especialista en metodología cualitativa, Profesional coordinador, Profesional Asistente.

3.3.- Subfactor N°3 Jefe de proyecto con experiencia mínima de 15 años en asesorías, estudios y elaboración de PLADECOS. (15%)

N°	OFERENTE	Jefe de Proyecto
1	CGA Ingeniería Y Consultores Ltda.	Ingeniero Civil Químico y Magister en Medio Ambiente, presenta curriculum y certificado de título. No cuenta con experiencia en la elaboración del PLADECOS.
2	Bakovic y Balic Ingenieros Consultores Ltda.	Ingeniero Industrial Mecánico, presenta curriculum y título profesional, curso de evaluación proyecto, dentro de su experiencia proyecto relacionados en el mundo público y desarrollado con el PLADECOS a partir del 2005 a la fecha.
3	Pontificia Universidad Católica De Chile	Sociólogo, presenta curriculum y título profesional, cuenta con experiencia en la elaboración de PLADECOS a partir del 1996 a la fecha.
4	Universidad De Chile	Ingeniero Mecánico, Máster en Gestión Pública, experto en Desarrollo económico y territorial, Instituto de Desarrollo Local y Regional IDER, Universidad de la Frontera. No presenta título profesional y certificados. No cuenta con experiencia en PLADECOS.

3.4.- Subfactor N°4 Propuesta Teórica-Methodológica (20%)

N°	OFERENTE	PROPUESTA
1	CGA Ingeniería Y Consultores Ltda.	Presenta un plan mediante el desarrollo en tres etapas: 1- instalación. 2- diagnóstico comunal e imagen objetivo. 3- estrategia y proyecto.
2	Bakovic y Balic Ingenieros Consultores Ltda.	Presenta 1- diagnóstico. 2- imagen y objetivo. 3- plan de inversión y seguimiento de la evaluación del PLADECOS. 4- evaluación final
3	Pontificia Universidad Católica De Chile	Presenta un proyecto estructurado en 5 fases: 1- inducción y conformación de equipos. 2- diagnóstico. 3- estructuración del plan. 4- sistema de monitoreo y rendición de cuenta. 5- cierre actividades y lanzamiento público y difusión del PLADECOS.

4	Universidad De Chile	Presenta una propuesta de acuerdo a los requerimientos basada en 5 fases: 0- generación condiciones necesarias y constitución del equipo gestor. 1- análisis y complementación global del diagnóstico. 2- imagen objetivo y definición, reformulación o revalidación de objetivos estratégicos. 3- desarrollo de un plan de acción y plan de inversión para el periodo. 4- cerrar el proceso de construcción del PLADECO y diseñar un sistema de evaluación y actualización del mismo.
---	----------------------	---

3.5.- Subfactor N°5 Productos (10%)

N°	OFERENTE	PRODUCTOS
1	CGA Ingeniería Y Consultores Ltda.	Los productos informados en la propuesta de licitación no se ajustan a productos obtenidos del plan de trabajo o propuesta metodológica.
2	Bakovic y Balic Ingenieros Consultores Ltda.	Se encuentran definidos los productos para la realización del estudio. Ejemplo: <ul style="list-style-type: none"> • Programa con reuniones. • Informe de diagnóstico global. • Informe de acuerdos de trabajo. • Presentación de resultados.
3	Pontificia Universidad Católica De Chile	Se encuentran definidos los productos para la realización del estudio. Ejemplo: <ul style="list-style-type: none"> • Equipos con sus funciones y compromisos establecidos. • Zonas territoriales definidas. • Diagnostico comunitario participativo. • Reportes cualitativos.
4	Universidad De Chile	Presenta detalle del plan de trabajo y en este caso propone productos para cada una de las fases en desarrollo. Ejemplo: <ul style="list-style-type: none"> • Revisión y análisis del plan de desarrollo • Plan de trabajo concordado con equipo gestor. • Diagnostico global y sectorial.

OFERTA ECONÓMICA

De acuerdo a lo indicado en los criterios de evaluación, se establece una pauta la cual se aplica a la oferta presentada:

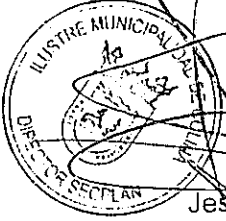
Oferentes	Propuesta exenta impuesto	Oferta Económica 15%	Plazo ejecución 5%	Oferta Técnica 80%	TOTAL 100%
CGA Ingeniería Y Consultores Ltda.	50.000.000	14.5	5	55	75
Bakovic y Balic Ingenieros Consultores Ltda.	48.704.000	14.9	5	45	65
Pontificia Universidad Católica De Chile	49.980.000	14.5	5	60	80
Universidad De Chile	48.500.000	15	5	30	50

Observación:

En vista de los antecedentes expuestos previamente, esta comisión evaluadora viene a proponer al Sr. Alcalde adjudicar la presente licitacional oferente Pontificia Universidad Católica De Chile, por un monto de \$49.980.000.-, exento impuesto, institución que cumple con los requerimientos técnicos para la ejecución del servicio.



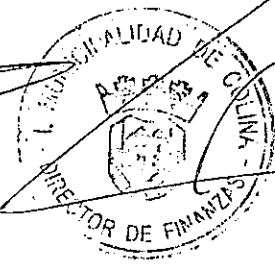
[Handwritten signature]
Débora Sepúlveda Rojas
Administradora Municipal



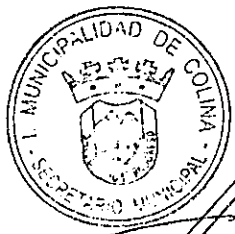
[Handwritten signature]
Jessica Severino Mancilla
Secretaría Comunal de Planificación



[Handwritten signature]
Elizabeth Arellano Quiroga
Asesora Jurídica (s)



[Handwritten signature]
Manuel Núñez Quezada
Director de Adm. y Finanzas



[Handwritten signature]
Carlos García Lecaros
Secretario Municipal, Ministro de Fe

Colina, julio de 2014.