

DECRETO N° E-2042/2014 /

Colina, 28 de agosto de 2014

VISTO: Acuerdo N° 92 adoptado por el H. Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N° 25 de fecha 28 de agosto de 2014. **1)** Lo informado por la Directora de Secplan en que solicita autorización del H. Concejo Municipal, para adjudicar el proyecto denominado "Reposición y relocalización de la posta rural Santa Marta de Liray" ID-2686-20-LP14. **2)** Acta de Evaluación Técnica y Económica firmada por la Administradora Municipal Sra. Débora Sepúlveda Rojas, la Directora de SECPLAN Srta. Jessica Severino Mancilla, el Director de Obras Municipales (S) don Iván Leon y el Secretario Municipal como Ministro de Fe Sr. Carlos García Lecaros, a través de la cual proponen adjudicar al oferente Constructora Nogal Limitada, oferente que cuenta con experiencia para la ejecución de la obra; y, en conformidad al artículo 65 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Ley N° 19.886 de Compras Públicas y Reglamento; Ley N° 20.285, sobre acceso a la información pública y su reglamento; Ley N° 19.880 sobre base de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del estado,

DECRETO:

Promulgase el Acuerdo N° 92 adoptado por el H. Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N° 25 de fecha 28 de agosto de 2014, **SE ACUERDA:** Adjudicar la licitación pública del proyecto denominado "**Reposición y relocalización de la posta rural Santa Marta de Liray**" ID-2686-20-LP14, al oferente **CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA**, por un monto de \$ 347.549.098.- (trescientos cuarenta y siete millones quinientos cuarenta y nueve mil noventa y ocho pesos) IVA incluido.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE

FDO.) MARIO OLAVARRIA RODRIGUEZ,
Alcalde.

FDO.) CARLOS GARCIA LECAROS,
Secretario Municipal.



CARLOS GARCIA LECAROS
SECRETARIO MUNICIPAL

MOR/CGL/JSM/phf

DISTRIBUCION:

- Sres. Concejales
- Administrador Municipal
- Secretaria Municipal
- Asesoría Jurídica
- Secplan
- Dirección de Administración y Finanzas
- Interesado
- Ley de Transparencia
- Oficina de Partes y Archivo.



El Honorable Concejo Municipal, por la unanimidad de sus miembros adopta el siguiente acuerdo:

ACUERDO N° 92-2014

VISTOS: Estos antecedentes: 1) Lo informado por la Directora de Secplan en que solicita autorización del H. Concejo Municipal, para adjudicar el proyecto denominado "Reposición y relocalización de la posta rural Santa Marta de Liray" ID-2686-20-LP14. 2) Acta de Evaluación Técnica y Económica firmada por la Administradora Municipal Sra. Débora Sepúlveda Rojas, la Directora de SECPLAN Srta. Jessica Severino Mancilla, el Director de Obras Municipales (S) don Iván Leon y el Secretario Municipal como Ministro de Fe Sr. Carlos García Lecaros, a través de la cual proponen adjudicar al oferente Constructora Nogal Limitada, oferente que cuenta con experiencia para la ejecución de la obra; y, en conformidad al artículo 65 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, Ley N° 19.886 de Compras Públicas y Reglamento; Ley N° 20.285, sobre acceso a la información pública y su reglamento; Ley N° 19.880 sobre base de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del estado, **SE ACUERDA:** Adjudicar la licitación pública del proyecto denominado "Reposición y relocalización de la posta rural Santa Marta de Liray" ID-2686-20-LP14, al oferente **CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA**, por un monto de \$ 347.549.098.- (trescientos cuarenta y siete millones quinientos cuarenta y nueve mil noventa y ocho pesos) IVA incluido.



ACTA DE EVALUACION TECNICA Y ECONOMICA
LICITACION PUBLICA

REPOSICIÓN Y RELOCALIZACIÓN DE LA POSTA RURAL STA. MARTA DE LIRAY

ID N°2686-20-LP14

ANTECEDENTES

Se llama a licitación pública el día 20 de Mayo de 2014, la apertura electrónica se realizó el día 11 julio de 2014.

Los proponentes que se presentaron son:

- INGEKOR, CONSTRUCCION Y GESTION INMOBILIARIA INTEGRAL LTDA.
- EMPRESA CONSTRUCTORA E.C.R. LIMITADA.
- CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA.

1. OFERTA ECONOMICA 15%.

El presupuesto disponible para el presente proceso de licitación de obras civiles M\$348.382.-

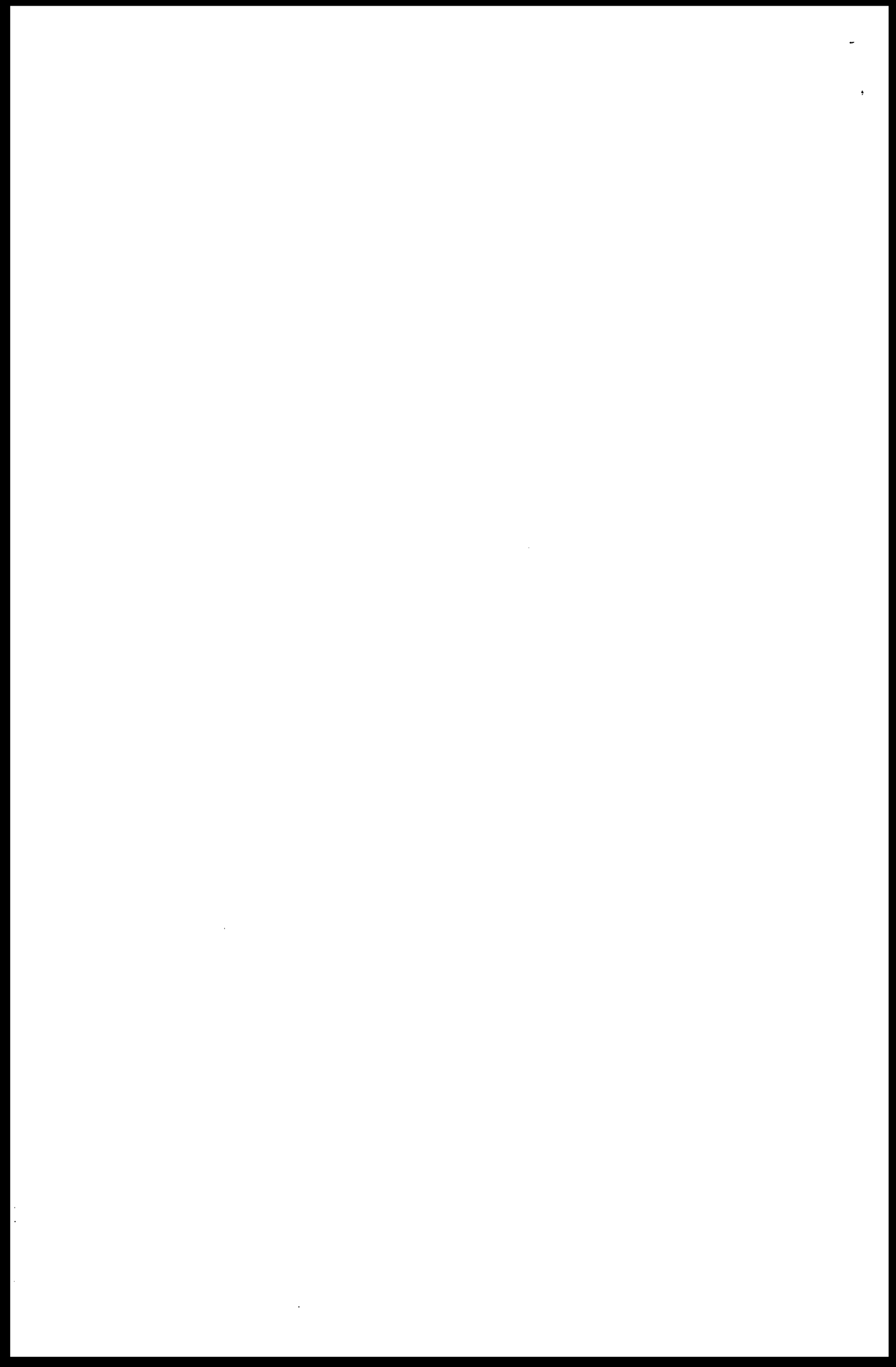
N°	OFERENTE	NETO	IVA INCLUIDO
1	INGEKOR, CONSTRUCCION Y GESTION INMOBILIARIA INTEGRAL LTDA.	292.732.631.	348.351.831.
2	EMPRESA CONSTRUCTORA E.C.R. LIMITADA	292.487.423.	348.060.033.
3	CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA.	292.058.065	347.549.098.

2. PLAZO DE EJECUCIÓN (minino 270 días corridos).

N°	OFERENTE	PLAZO EJECUCIÓN OFERTADO
1	INGEKOR, CONSTRUCCION Y GESTION INMOBILIARIA INTEGRAL LTDA.	270 DÍAS CORRIDOS
2	EMPRESA CONSTRUCTORA E.C.R. LIMITADA.	270 DÍAS CORRIDOS
3	CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA.	270 DÍAS CORRIDOS

3. EXPERIENCIA PROFESIONAL A CARGO DE LA OBRA 10%
(Presentar curriculum, acreditación mediante certificados o contratos individuales por cada proyecto)

N°	OFERENTE	EXPERIENCIA
1	INGEKOR, CONSTRUCCION Y GESTION INMOBILIARIA INTEGRAL LTDA.	Presenta certificado de Título de Ingeniero Constructor, adjunta certificado de experiencia.
2	EMPRESA CONSTRUCTORA E.C.R. LIMITADA.	Presenta certificado de Título de Ingeniero Civil en Obras Civiles, adjunta certificado de experiencia.
3	CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA.	Presenta certificado de Título de Constructor Civil y curriculum, no adjunta certificado de experiencia.



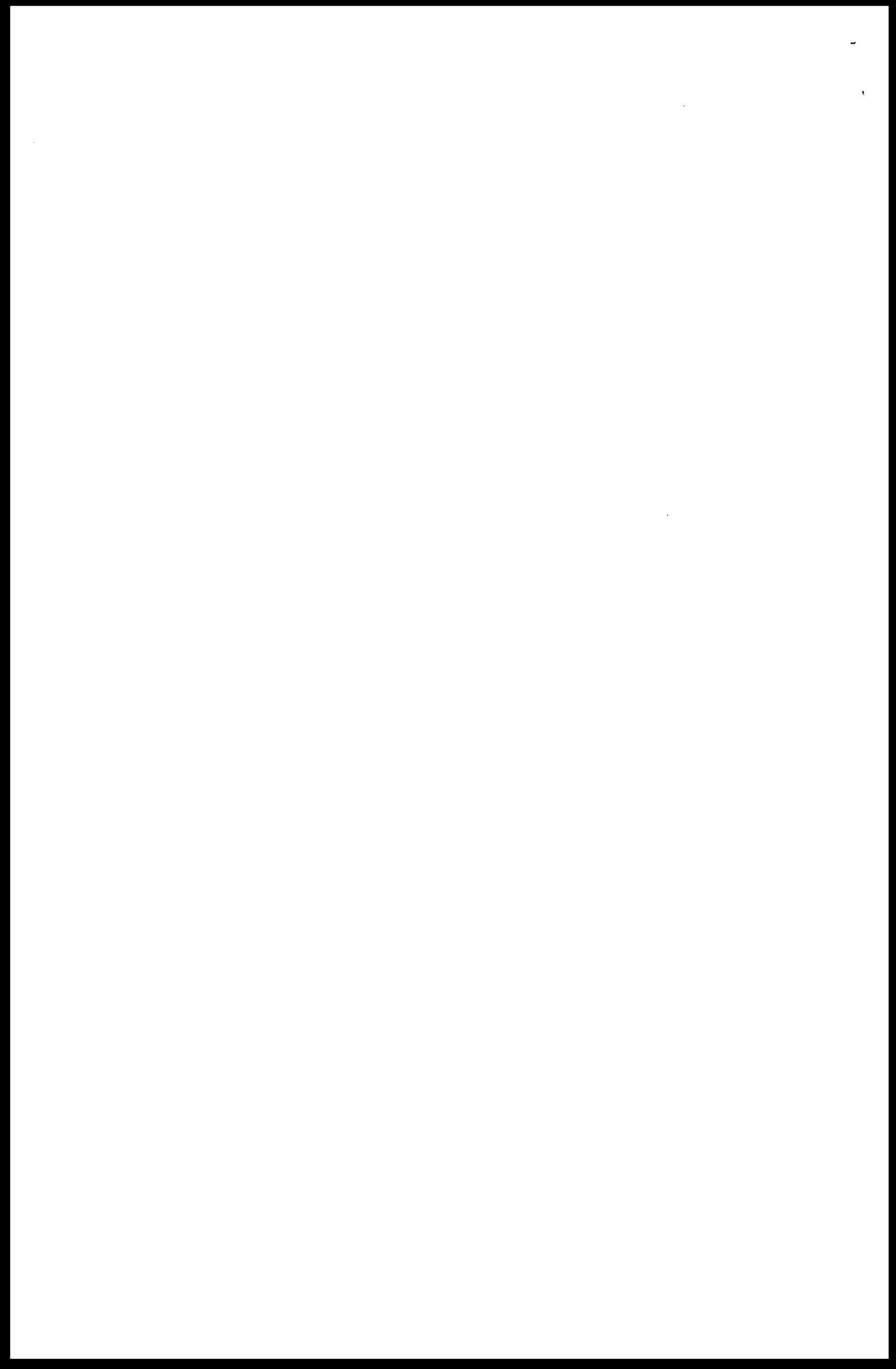
4. EXPERIENCIA 50%

4.1 Experiencia en obras en M² de construcción en el Área de Salud .(ejecutadas en los últimos 5 años)

Nº	OFERENTE	EXPERIENCIA EN M ²
1	INGEKOR, CONSTRUCCION Y GESTION INMOBILIARIA INTEGRAL LTDA.	<p>Presenta obras:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mantenimiento y mejoramiento de infraestructura residencias médicas del Hospital Carlos Van Buren, 500 M2 • Proyecto Gastroenterología-Imagenología, 750 M2 <p>Total M2: 1250.-</p>
2	EMPRESA CONSTRUCTORA E.C.R. LIMITADA.	<p>Presenta varias obras, pero una señala los M2:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcción centro Gerontológico, 400 m2.
3	CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA.	<p>Presenta varias obras pero algunas señalan los M2:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Remodelación pabellones Dentales 260 • Construcción posta rural Polpaico 251.3 • Remodelación laboratorio Histocompatibilidad 404 • Remodelación de servicios médicos 1613 • Reparación interior edificio Oscar 2500 • Obras menores Hospital Militar 2500 • Unidad salud mental 330 • Unidad paciente crítico 400 • Remodelación toma de muestras 170 • Servicio dietético de leche (Sedile) 88 • Escuelita Hoscar 87 • Anatomía patológica 538 • Remodelación Laboratorio 576 <p>Total M2 9466</p>

4.2 Experiencia en obras de construcción en M². (ejecutadas en los últimos 5 años)

Nº	OFERENTE	EXPERIENCIA EN M ²
1	INGEKOR, CONSTRUCCION Y GESTION INMOBILIARIA INTEGRAL LTDA.	<p>Presenta certificado:</p> <p>Construcción Torre de agua, 306 m2</p> <p>Construcción Skatepark sector Sausalito, 1508 m2.</p> <p>Total M2 1814.</p>



2	EMPRESA CONSTRUCTORA E.C.R. LIMITADA.	<p>Presenta certificado de obras en M2:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcción colegio San Isaac Jorges 1636 • Construcción Sede social Sta. Elena 146 • Reparación Sedes Sociales 60 • Mejoramiento Escuela Canciller 440 • Construcción patio cubierto 540 • Colegio villa Sta. Elena 63 • Reposición cubierta y mejoramiento escuela Claudio Arrau 400 • Reposición cubierta y pisos 400 • Construcción patio cubierto 540 • Mejoramiento de villa San Francisco 6500 • Mejoramiento áreas verdes 202 • Mejoramiento infraestructura liceo 710 • Mejoramiento Liceo Fray 97 • Mejoramiento cubierta techumbre sector oficinas 650 • Reparación de cubiertas de pabellón casino división de deportes contacto 357 • Mejoramiento Court 2500 <p>Total M2 15241</p>
3	CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA.	<p>Presenta certificado de obras en M2:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Casa Habitación Comuna Curico, 400 • Casa habitación Lo Barnechea, 332 • Ampliación IP Chile La Serena, 500 • Remodelación IP Chile Santiago 290, 700 • Remodelación IP Chile Santiago 285, 2880 • Remodelación IP Chile Santiago Av. España, 2900 • Construcción Edificio Rancagua , 1650 • Construcción, 2040 • Ip Chile Rancagua, 4400 • Remodelación salas de clases UCINF, 450 • Construcción estructura y cubierta, 230 • Casa en Chicureo, 414 • Construcción gimnasio deportivo, 980 • Casa en Chicureo, 258.1 • Casa Habitación, 260 • Construcción gimnasio Ernesto Pinto, 800 • Construcción Instituto IP CHILE, 4400 • Cepech construcción Vitacura, 380 • Cepech construcción Rancagua, 1800 • Cepech Remodelación Quillota, 400 • Cepech Remodelación La Florida, 600 • Cepech Remodelación Santiago, 2300 • Cepech Remodelación Cerrillos, 500 • Cepech Linares, 90 • Cepech San Fernando, 100 • Construcción casas en Lo Barnechea, 702 • Habilitación Core Bancario, 461 • Condominio de Buin, 2484 • Reposición reten El Radal, 310 • Reposición reten Agua Fría, 347.5 • Reposición reten Buena Paz, 310 • Reposición reten Angostura, 308.03 • Reposición retén Zúñiga, 334.75 • Habilitación Banco Falabella Sta Julia, 124 • Habilitación Banco Falabella Quillota, 100 • Habilitación Banco Falabella Ovalle, 164 • Remodelación piso 6 casa matriz, 1350 • Habilitación banco Falabella Ahumada, 399 <p>Total M2 37158</p>

4.3 Acreditación de Registro MINVU o MOP

Nº	OFERENTE	REGISTRO
1	INGEKOR, CONSTRUCCION Y GESTION INMOBILIARIA INTEGRAL LTDA.	Presenta certificado de la Dirección de Obras de la I. Municipalidad de Quillota en inscripción del registro de contratista 2ª Categoría –Especialidad Construcción. Presenta certificado de la Pontificia Universidad Católica de Valparaíso en inscripción del registro de contratistas de la Dirección del Plan Maestro. Presenta constancia
2	EMPRESA CONSTRUCTORA E.C.R. LIMITADA.	Presenta registro MOP 6.0.C Obras de Arquitectura 3ª.
3	CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA.	Presenta certificado de la Universidad de Chile en inscripción N°044 del rubro A-Edificación y Urbanización, 2ª Categoría. Presenta certificado del Ejército de Chile Comando de Apoyo a la Fuerza –Comando de Ingenieros en inscripción J de obras de Arquitectura 1ª Categoría. Presenta certificado de Carabineros de Chile, Dirección Logística –Dpto. Cuarteles, se encuentra inscrita en el registro de contratista y Proveedores de este departamento.

5. CAPACIDAD ECONOMICA CORREGIDA (20%)

Nº	OFERENTE	CAPACIDAD ECONOMICA CORREGIDA
1	INGEKOR, CONSTRUCCION Y GESTION INMOBILIARIA INTEGRAL LTDA.	No adjunta certificado SBIF, documento obligatorio para la evaluación de la capacidad económica según punto 10.1.5 de las Bases Administrativas Especiales
2	EMPRESA CONSTRUCTORA E.C.R. LIMITADA.	260.901.476.
3	CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA.	450.097.067.

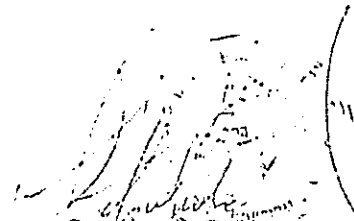
EVALUACIÓN:

De acuerdo a lo indicado en los criterios de evaluación, se establece una pauta la cual se aplica a la oferta presentada:

Oferentes	Propuesta con IVA INCL.	Oferta Económica 15%	Profesional Cargo obra 10%	Experiencia 50%	Capacidad económica 20%	Present. Antc. 5%	TOTAL 100%
INGEKOR, CONSTRUCCION Y GESTION INMOBILIARIA INTEGRAL LTDA.	348.351.831.	15	5	8	0	5	33
EMPRESA CONSTRUCTORA E.C.R. LIMITADA.	348.060.033.	15	10	16	7	5	53
CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA.	347.549.098.	15	0	39	12	5	71

Observación:

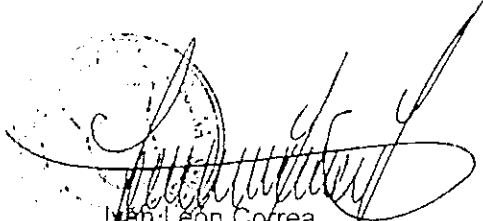
En vista de los antecedentes expuestos previamente, esta comisión evaluadora viene a proponer al Sr. Alcalde adjudicar la presente licitación al oferente CONSTRUCTORA NOGAL LIMITADA., por un monto de \$347.549.098, IVA incluido, oferente que cuenta con experiencia para la ejecución de la obra.



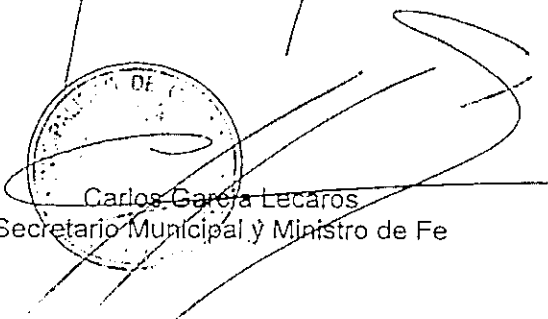
Débora Sepúlveda Rojas
Administradora Municipal



Jessica Severino Mancilla
Directora de SECPLAN



Iván León Correa
Director de DOM (s)



Carlos García Lecaros
Secretario Municipal y Ministro de Fe

Colina, agosto de 2014.

